

Protokoll Årsstämma Sunds Vägsamfällighet

2021-08-14 kl 10:00 i Jaktstugan i Rotviksbro

Närvarande: Se bilaga 1

1. Ordföranden Magnus Polhem öppnade årsstämman och hälsade alla välkomna. Därefter hölls lite allmän information, bla att Hafstens Resort gjort vandringsleder i området och kommer att sätta upp skyltar längs vägen. Ingen ny info om den nya planläggningen av området vid Solgläntan. Vägen har klarat sig bra efter det sista skyfallet som kom.
2. Dagordningen för stämman antogs och godkändes
3. Till ordförande för stämman utsågs Magnus Polhem
4. Till sekreterare för stämman utsågs Marie af Geijerstam
5. Till justeringspersoner tillika rösträknare för stämman utsågs Mats Glansberg och Claes Jannerfeldt.
6. Mötet befanns vara kallat i rätt tid och på rätt plats.
7. Protokollet beslutades att justeras 2021-08-18 kl 19:00 hos Marie af Geijerstam
8. Upprop av andelsägare genomfördes
9. Styrelsens verksamhetsberättelse upplästes och godkändes av Magnus Polhem
10. Kassören Thomas Wetterlundh gick igenom räkenskaper och föredrog kassarapporten som godkändes av stämman
11. Örjan Wilmenius föredrog revisorernas berättelse som godkändes av stämman.
12. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.
13. Några motioner har ej inkommit
14. Stämman godkände förslaget att anslå $\frac{1}{2}$ prisbasbelopp plus sociala avgifter, vilket är Rev:s rekommendationer för ersättning till styrelse och revisorer för kommande verksamhetsår.

15. Stämman beslöt att Inträdesersättning skall betalas enligt REV:s rekommendationer enligt följande:

- I. vid nybildning av fastighet
- II. vid uppförande av en eller flera byggnader avsedda för två eller flera bostäder på tidigare obebyggd fastighet.

I fall som anges i punkten I uppgår inträdesavgiften till 17 500 kr. För fastigheter som bildas i område med lägre andelstal uppgår avgiften dock till 10 500 kr.

I fall som anges i punkten II uppgår avgiften till 17 500 kr per bostad. För fastighet belägen i område med lägre andelstal uppgår avgiften dock till 10 500 kr per bostad.

- 16. Debiteringslängden för föreningen framlades och godkändes av stämman.
- 17. Styrelsens förslag till budget för nästa verksamhetsår godkändes av stämman.
- 18. Beslutades att ingen utdebitering skall ske i år.
- 19. Som styrelseledamöter på två år gjordes omval på Marie af Geijerstam, Thomas Wetterlundh och Per-Gunnar Persson. Ytterligare ledamöter är Magnus Polhem och Per Jacobsson
- 20. Som styrelseordförande på ett år valdes Magnus Polhem.
- 21. Som revisorer på ett år valdes Per Andersson och Örjan Wilmenius.
- 22. Som revisorsuppleanter på ett år valdes Mats Glansberg och Charlotte Larsson.
- 23. Till valberedning sker omval på Torben Olsson till 2024, Elmer Kärrman är vald till 2022 och kommer att fungera som sammankallande, ytterligare medlem är Krister Lindgren som är vald till 2023.
- 24. Övriga frågor:

Magnus redogör för hur andelar beräknas på campingen.

Frågor har inkommit beträffande hastighet, vägbulor, andra typer av farthinder, skyltar. Magnus redogör för att skyltar med anvisad fart 40 km/timma har satts upp på flertal ställen. Bulor och övriga farthinder är svårt med den typ av trafik som är på vägen. Kostnaden för att sätta upp en tillfällig elektronisk fartkamera bedöms vara för hög avgift för föreningen. Polisen har ingen prioritet att kontrollera en sådan liten väg. Styrelsen får i uppdrag att se över om att köpa in fler skyltar med 40 km.

Claes Jannerfeldt ställer frågan om dikesrensning, Magnus låter meddela att detta kommer att ske i höst.

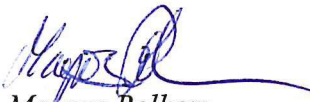
Krister Lindgren önskar mer mötesplatser, Magnus uppger att det finns tillräckligt med mötesplatser i dagsläget. Önskemål om att rensa vegetation runt mötesplatsskyltarna.

Mats Glansberg låter meddela att deras vägförening kommer att asfaltera backen upp vid Turessons i slutet på oktober och de finns ett problem med dagvattenavrinning. Mats fråga är om någon känner till hur vattnet leds och vems ansvar det är. Som svar på ansvarsbiten är det upp till varje fastighetsägare att ta hand om vattnet på sin egen fastighet. Mats önskar att vid korsningen Hafsten, Sundsandvik och väg som går mot väg 160, få upp en skylt som skyltar med väg 160. Frågan har varit uppe tidigare men kommer att ses över ytterligare av styrelsen.

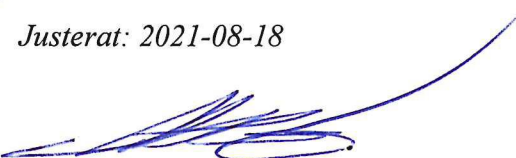
25. Det justerade protokollet kommer att finnas tillgängligt hos föreningens sekreterare och kopia hos ordföranden samt på hemsidan www.sundsvagsamfallighet.se efter den 18 augusti 2021.
26. Ordföranden avslutade mötet och tackade alla deltagare. Han vädjade till att alla fastighetsägare skall tänka på hastigheten.

Vid Protokollet


Marie af Geijerstam
Sekr


Magnus Polhem
ordf

Justerat: 2021-08-18


Mats Glansberg


Claes Jannerfeldt

Närvarande: Per-Gunnar Persson, Magnus Polhem, Per Jacobsson, Marie af Geijerstam och
Thomas Wetterlundh

- § 1. Ordf. Magnus Polhem förklarade mötet öppnat.
- § 2. Förslaget till dagordning föredrogs och godkändes.
- § 3. Till att justera protokollet utsågs ordf. Magnus Polhem.
- § 4. Styrelsen konstituerade sig enligt följande:
v. ordförande Per Jacobson
kassör Thomas Wetterlundh
sekreterare Marie af Geijerstam
- § 5. Styrelsen beslutade att utse Magnus Polhem och Per –Gunnar Persson som ansvariga
för vägtillsyn.
- § 6 Styrelsen utsåg Magnus Polhem till postmottagare.
- § 7. Styrelsen beslutade att föreningens firma tecknas av ordf. Magnus Polhem
[redacted] samt kassör Thomas Wetterlundh [redacted] var för sig.
- § 8. Ordf. förklarade mötet avslutat


Marie af Geijerstam
Sekr.


Magnus Polhem
justeras

Närvarande: Per-Gunnar Persson, Magnus Polhem, Per Jacobsson, Marie af Geijerstam, Thomas Wetterlundh.

- § 1. Ordf. Magnus Polhem förklarade mötet öppnat.
- § 2. Förslaget till dagordning föredrogs och godkändes.
- § 3. Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna
- § 4. Uppdatering av andelstal:

*Tånga 1:83 ökas från 1 till 5 andelar
*Högås Sund 1:84 ökas från 1 till 5 andelar

*Tånga 1:102 ökas från 515 till 653 andelar pga utökad verksamhet
*Högås Sund 1:58 ökas från 20 till 40 andelar pga utökad verksamhet
*Högås Sund 1:138 minskas från 23 till 5 andel pga att verksamhet upphört
- § 5. Vägföreningen för Valbergsvägen önskar ingå i Sunds Vägsamfällighet:
Styrelsens bedömning är att detta inte ligger i föreningens intresse då föreningens policy är att inga stickvägar skall ingå i Sunds Vägsamfällighet.
- § 6. Facebook något för vår förening?:
Styrelsens bedömning är att detta inte är aktuellt för vår förening.
- § 7. Kommande asfaltering:
Bedömningen är att detta kan bli aktuellt om 2-3 år, kontakt kommer att tas med konsult Sture Schewenius i höst för upphandling mm. Innan asfaltering bör det ske en grövre rensning längs vägen av vegetation, utskick om detta kommer att ske efter årsskiftet. I samband med det utskicket bör även göras en notis om hastigheten.
- § 8. Vägunderhåll:

*Inväntar snabelasfaltering
*Dikesrensning skall ske
- § 9. Beslutades att styrelsens ersättning skall vara 23 650 kr som är enligt REV:s rekommendationer, ½ prisbasbelopp plus sociala avgifter.

| | |
|--------------|-----|
| Ordf. | 24% |
| v.ordf | 14% |
| sekr | 19% |
| kassör | 19% |
| ledamot | 14% |
| revisorer | 4% |
| valberedning | 6% |

§ 10. Beslutades att nästa möte blir 30:e oktober kl 10.00 hos Magnus

§ 11. Övriga frågor:

*Beslutades att utöka funktionen i bokföringssystemet Bokio till en kostnad av max 2000 kr.


*Beslutades att köpa in fler 40 skyltar och sätta upp på utsatta områden.

*På uppdrag av årsmötet ska styrelsen undersöka möjligheten att sätta upp skyltning för väg 160 eller företrädesskylt vid korsningen Hafsten, Sundsandvik o väg mot 160.

§ 12. Ordf. förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:


Marie af Geijerstam
Sekr.


Magnus Polhem
ordf.