

Protokoll Årsstämma Sunds Vägsamfällighet

2023-07-15 kl 10:00 i Jaktstugan i Rotviksbro

Närvarande: Se bilaga 1

1. Ordföranden Magnus Polhem öppnade årsstämman och hälsade alla välkomna. Därefter höll Magnus allmän information om verksamhetsåret, bland annat har samfälligheten registrerat sig för mervärdesskatt och genomfört utdebitering av årsavgift.
2. Dagordningen för stämman antogs och godkändes.
3. Till ordförande för stämman utsågs Magnus Polhem
4. Till sekreterare för stämman utsågs Thomas Wetterlundh
5. Till justeringspersoner tillika rösträknare för stämman utsågs Per Andersson och Pauli Hultin.
6. Mötet befanns vara kallat i rätt tid och på rätt sätt.
7. Protokollet beslutades att justeras tisdagen den 18 juli 2023 kl. 18:00 hos Magnus Polhem.
8. Upprop av andelsägare genomfördes.
9. Styrelsens verksamhetsberättelse lästes upp och godkändes.
10. Kassören Thomas Wetterlundh gick igenom resultat- och balansräkning, vilka fastställdes av stämman.
11. Per Andersson föredrog revisorernas berättelse som godkändes av stämman. *(se bilaga 2)*
12. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022/23.
13. Det konstaterades att några motioner inte hade inkommit samt att styrelsen inte hade några förslag att lägga fram.
14. Stämman beslöt att anslå 0,5 prisbasbelopp jämte sociala avgifter, för kommande verksamhetsår, vilket är i enlighet med REV:s rekommendation för ersättning till styrelse och revisorer.

Styrelsens informerade om att arbete vid sidan av sedvanligt styrelsearbete ersätts med 250 kr per timme jämte (i förekommande fall) sociala avgifter

PA PAO PNF

15. Stämman beslöt att inträdesersättning skall betalas enligt REV:s rekommendationer enligt följande:

- I. vid nybildning av fastighet
- II. vid uppförande av en eller flera byggnader avsedda för två eller flera bostäder på tidigare obebyggd fastighet.

I fall som anges i punkten I uppgår inträdesavgiften till 18 500 kr jämte mervärdesskatt. För fastigheter som bildas i område med lägre andelstal uppgår avgiften dock till 11 000 kr jämte mervärdesskatt.

I fall som anges i punkten II uppgår avgiften till 18 500 kr jämte mervärdesskatt per bostad. För fastighet belägen i område med lägre andelstal uppgår avgiften dock till 11 000 kr jämte mervärdesskatt per bostad.

16. Debiteringslängden för samfälligheten var tillgänglig och godkändes.
17. Styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret godkändes.
18. Styrelsens förslag att någon utdebitering av medlemsavgift inte ska ske under verksamhetsåret godkändes.
19. Som styrelseledamöter för två år valdes Thomas Wetterlundh, Marie af Geijerstam och Per-Gunnar Persson. Övriga ledamöter är Magnus Polhem och Per Jacobsson.
20. Som styrelseordförande för ett år valdes Magnus Polhem.
21. Som revisorer för ett år valdes Charlotte Larsson och Per Andersson.
22. Som revisorssuppleanter för ett år valdes Mats Glansberg och Mikael Olsson.
23. Till valberedningen omvaldes Krister Lindgren för ytterligare tre år. Övriga ledamöter är Pauli Hultin, vald till 2025 och Torben Olsson vald till 2024. Vem som kommer att fungera som sammankallande kommer valberedningen att avgöra.
24. Övriga frågor:

Mötet diskuterade trafiksituationen runt campingen. I övrigt förekom ingenting av betydelse.

PA PAS RNF

25. Det konstaterades att det justerade protokollet kommer att finnas tillgängligt hos föreningens sekreterare och kopia hos ordföranden samt på hemsidan www.sundsvagsamfallighet.se senast den 29 juli 2023.
26. Ordföranden avslutade mötet avtackade Örjan Wilmenius för hans förtjänstfulla insatser som revisor under många år.

Vid Protokollet



Thomas Wetterlundh
Sekr



Magnus Polhem
Ordf

Justerat: 2023-07-18



Per Andersson



Pauli Hultin

PA PA P WEF

Närvarolista
Arsstämman Sunds Vägsamfällighet
15 juli 2023 Jaktstugan Rotviksbro

Namn (texta tack)	Fastrighetsbeteckning
Magnus Polhem	Högås-Sund 1:48
Thomas Wetterlundh	Högås Sund 1:151
Per Jacobson	Högås Sund 1:120
Per-Kumar Persson	Tång 1:73
Per Andersson	Högås Sund 1:50
ÖRJAN WILMENIUS	HÖGÅS SUND 1:18
Mikael Ohlsson	- II - 1:245
Pauli Hultin	Högås Sund 1: ? (392)
Kristen Lindgren	Tångra 1:12
Be Carlsson	Tångra 1:77
Charlotte Karlsson	Högås-sund 1:71

Sunds Vägsamfällighet

Revisionsberättelse

Undertecknade som utsetts att granska räkenskaperna för Sunds Vägsamfällighet, omfattande verksamhetsåret 2022-05-01 - 2023-04-30, får efter fullgjort uppdrag avlämna följande revisionsberättelse.

Vi har tagit del av samfällighetens bokföring och granskat inkomster och utgifter. Alla bokföringsposter är vederbörligen styrkta med verifikationer. Vi har även stämt av samfällighetens bankkonton samt granskat upprättade balans- och resultatrapporter för perioden.

Avseende samfällighetens Företagskonto har vi noterat en avvikelse mellan samfällighetens bokföring och bankens redovisning av kontot per den 30 april 2023. Enligt bankens kontoutdrag finns 458.132,25 kr. medan bokföringen visar 451.813,50 kr., d.v.s. en differens med 6.318,75 kr. Då alla transaktioner till och från kontot är verifierade beror differensen sannolikt på bokföringsfel. Vi rekommenderar att fortsatta insatser görs för att utreda differensen.

Verksamheten har genomförts i enlighet med samfällighetens stadgar och mål. Med reservation för vår kommentar avseende befintlig differens i Företagskontot har räkenskaperna i övrigt funnits i god ordning.


Vi tillstyrker att resultat- och balansräkning fastställs.

Vi tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen avser.

Sundsandvik den 7 juli 2023



Per Andersson



Örjan Wilmenius